



Město Jindřichův Hradec

tel.384 351 180, e-mail: krampera@jh.cz

VNITŘNÍ SDĚLENÍ

odbor rozvoje

pro tajemníka MěÚ

VÁŠ DOPIS ZNAČKY

NAŠE ZNAČKA
ROZ/19/KV

VYŘIZUJE
Krampera

V J. HRADCI, DNE
29.11.2019

Vyjádření k závěrům kontrolního výboru k výstavbě rozhledny

K závěrům kontrolního výboru ve věci kontroly správnosti procesu zakázky rozhledny Rýdův kopec podávám následující vyjádření:

Závěr dílčí kontrolní komise

Bod 1.

Zadání studie rozhledny v tomto případě bylo dostatečně specifikováno výškou vyhlídkové plošiny a umístěním na konkrétním pozemku, neboť právě zpracování studie má řešit její tvar, konstrukci a další podrobnosti. Zadání neřešil jediný člověk, jak je uvedeno v závěru, ale kolektiv odboru rozvoje po konzultacích s dalšími dotčenými odbory MěÚ a příslušným místostarostou, žádný jiný kolektivní orgán, který by měl podrobnosti zadání řešit (výbor pro rozvoj) tehdy nebyl jmenován, komise pro hodnocení nabídek není určena k projednávání zadávací dokumentace.

Bod 2.

Tzv. „zásobník projektů“ není žádný oficiální dokument, tento termín používá pouze kontrolní výbor, jedná se o soubor požadavků jednotlivých odborů MěÚ, osadních výborů, občanů města, které se průběžně během kalendářního roku evidují na odboru rozvoje a jsou všechny uvedeny vždy v prvním návrhu ORJ 40 rozpočtu města.

Bod 3.

Způsob zadávání projektů navazuje na schválený rozpočet města a odbor rozvoje dle postupu přípravy a získávání potřebných informací připravuje návrhy zadání jednotlivých projektů pro radu města v souladu s pravidly pro zadávání veřejných zakázek. Schválený rozpočet města ORJ 40 je základním dokumentem pro činnost odboru rozvoje za předpokladu, že tento rozpočet je závazný pro všechny orgány města.

Bod 4.

Zvýšené náklady výstavby po dokončení prováděcí PD proti předpokladu v úvodní studii byly podrobně zdůvodněny zpracovatelem PD, vzhledem k možnosti podání žádosti o dotaci nebyl časový prostor na zpracování jiného návrhu řešení stavby.

Zápis č. 4/2019

Bod 2)3.1.

Pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu podle pravidel je potřebné obeslat min. 3 potenciální dodavatele, což bylo v tomto případě provedeno, zveřejněním by došlo v podstatě k realizaci skryté architektonické soutěže, která podléhá soutěžnímu řádu ČKA a musela by být podle tohoto řádu vedena. Veřejná publicita u zakázek malého rozsahu dle ZZVZ není povinná.

K ostatním bodů tohoto zápisu viz vyjádření výše.

Zápis č.5/2019

Termíny realizace stavby byly nastaveny v návaznosti na konečný termín dokončení a vyúčtování stavby dle dotační výzvy ROPu. Vzhledem k tomu, že převážná většina prací byly tzv. „suché procesy“ (montáže ocelových a dřevěných prvků), bylo možné akci v zadaném období realizovat. Tzv. „mokrý procesy“ (betonáž spodní stavby byla provedena v podzimním období a betonáž desky vyhlídkové plošiny byla provedena na konci zimního období) byly prováděny v období pro tyto práce vhodném. Výrobu a povrchové úpravy dřevěných prvků mohl zhotovitel provádět v zimním období v temperovaných prostorách.

V průběhu měsíce května byly zhotovitelem prováděny požadované opravy nátěrů dřevěných konstrukcí, ke dni převzetí stavby 1.6.2015 nebyly veškeré nátěry zcela opraveny, proto jsou v příloze zápisu uvedeny nedodělky s termínem odstranění, který byl zhotovitelem dodržen.

Skutečnost, že v únoru 2016 byla zhotoviteli zaslána reklamace mj. i nátěrů není v rozporu s výše uvedeným konstatováním, neboť mezi předáním stavby a první reklamací uplynulo více než 7 měsíců. Záruční lhůta stavby obvykle slouží ke zjištění závad, které nejsou zřejmé při převzetí stavby.

Vladimír Krampera
odbor rozvoje MěÚ